

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
21.11.2023	第 STTHE0040 號 ——香港 鯽魚涌海裕街	4 850	先定 1 年， 其後按月 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括貨車、特別用途車輛及拖架) 和電單車(「汽車」、「貨車」、 「特別用途車輛」、「拖架」及「電單車」 各詞的涵義，須為《道路交通條 例》(第 374 章)、任何據以訂立的 規例和任何予以修訂的法例所界 定者)	賢能集團停車場 管理(香港)有限 公司	每月租金 \$475,001
27.11.2023	第 STTKE0050 號 ——九龍 九龍灣祥業街與 海濱道交界處	8 310	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車，但 不包括私家車、的士、電單車、 機動三輪車、公共小巴、巴士、 拖頭、拖架、連或不連拖頭或拖 架的貨櫃車、特別用途車輛、運 送或運載任何危險品的汽車(「危 險品」一詞的涵義，須為《危險品 條例》(第 295 章)、任何據以訂立 的規例和任何予以修訂的法例所 界定者)、氣體車輛(其涵義須為 《氣體安全條例》(第 51 章)、任 何據以訂立的規例和任何予以修 訂的法例所界定者)，以及運送或 負載作用或將會用作盛載石油氣 作任何用途的石油氣瓶、容器或儲 存器(不論當中是否有盛載石油氣) 的任何汽車(但所盛載的石油氣 僅供該汽車作燃料者則除外)(下 稱「收費公眾停車場」)。運輸署 署長就何謂「貨櫃車」和「收費公 眾停車場」所作的決定為最終決 定，並對承租人具約束力	松泊停車場管理 有限公司	每月租金 \$572,800
29.11.2023	第 STTHE0041 號 ——香港 筲箕灣愛義街與 興民街交界處	1 310	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的小型巴士 (不包括公共小巴)、私家車及電 單車(「小型巴士」、「公共小巴」、 「私家車」及「電單車」各詞的涵義， 須為《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例所界定者)	金偉停車場有限 公司	每月租金 \$266,300

2023 年 12 月 29 日

總產業測量師(總部)韓翠珊