

第 3968 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
4.5.2023	第 STTHE0008 號——香港柴 灣連城道	87	先定 3 年， 其後按季 續租	(i) 供雕刻、存放和銷售墓碑， 以及進行獲地政專員批准的 相關活動；或 (ii) 作苗圃或花檔，包括銷售植 物；或兩者兼容；或 (iii) 存放承租人的貨物，不包括 建築材料、碎石（供製造混凝 土用的經壓碎或未經壓碎天 然礦物物質）、廢金屬、待循 環再造的物料、待拆卸的汽 車、厭惡性物品（在界定存放 於該土地上的任何貨物是否 屬於「厭惡性物品」一事上， 地政專員所作的決定為最終 決定，並對承租人員約束力） 及根據《危險品條例》第 2 條、 任何據以訂立的規例和任何 予以修訂的法例所界定的危 險品；或 (iv) 上述用途的任何組合	王建釗	每月租金 \$7,000
17.5.2023	第 STTKE0043 號——九龍安 秀道與安健道 交界處	2 280	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (不包括 (i) 專營巴士；(ii) 連或不 連拖架的貨櫃車拖頭；(iii)《氣體 安全條例》(第 51 章)、任何據以 訂立的規例和任何予以修訂的法 例所界定的氣體車輛；以及 (iv) 運送或負載用作或將會用作盛載 石油氣作任何用途的石油氣瓶、 容器或儲存器（不論該等石油氣 瓶、容器或儲存器有否盛載石油 氣)的任何汽車（但所盛載的石油 氣僅供該等汽車作燃料者則除外） (下稱「收費公眾停車場」)。運輸 署署長就「收費公眾停車場」所作 的決定為最終決定，並對承租 人員約束力	啟富國際企業有 限公司	每月租金 \$428,428

批出日期	短期租約編號/ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
23.5.2023	第 STTKE0042 號——九龍安 秀道	1 950	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (不包括 (i) 專營巴士；(ii) 連或不 連拖架的貨櫃車拖頭；(iii)《氣體 安全條例》(第 51 章)、任何據以 訂立的規例和任何予以修訂的法 例所界定的氣體車輛；以及 (iv) 運送或負載用作或將會用作盛載 石油氣作任何用途的石油氣瓶、 容器或儲存器(不論該等石油氣 瓶、容器或儲存器有否盛載石油 氣)的任何汽車(但所盛載的石油 氣僅供該等汽車作燃料者則除外) (下稱「收費公眾停車場」)。運輸 署署長就「收費公眾停車場」所作 的決定為最終決定，並對承租 人具約束力	黃蜂停車場管理 有限公司	每月租金 \$339,000

2023 年 6 月 30 日

總產業測量師(總部)郭健敏