

現公布香港房屋委員會（房委會）以選擇性招標方式招標承投下列合約：

合約編號	合約項目	合約期限
CB20230098	借調合約物業服務主任往策略處房屋資助分處	由 1.6.2023 至 31.5.2024

只有列入房委會物業管理服務公司名冊內的合資格承辦商，方會獲房委會按照「工程承辦商及物業管理服務供應商登記指引」（「指引」）考慮邀請參加投標。

承辦商如獲邀參與競投，便須按其後寄上的招標書上的指定時間並遵照投標條件遞交投標書。承辦商如對房委會的邀請不作回應，及／或沒有遵照投標條件遞交投標書，即被視作不符合投標規定。

投標文件和其他有關資料可向香港九龍橫頭磡南道 3 號香港房屋委員會客務中心第二層平台申請分組行政小組索取（電話號碼：2794 5036；傳真號碼：2794 5060）。

投標書所包括的價格計劃及投標者提交的財政狀況文件，必須分別放置於二個註明合約編號的信封內。該二個信封須再放置於另一個信封內，並予以封口，信封面須註明「投標申請書合約編號 CB20230098」、「截標日期及時間——2023 年 3 月 31 日上午 10 時」及「香港房屋委員會開標委員會主席」收（但不得有任何記認，使人認出投標者的身分）。

投標者必須在 2023 年 3 月 31 日（星期五）上午 10 時前，把投標書投入設於香港九龍何文田佛光街 33 號香港房屋委員會總部第二座地下的香港房屋委員會投標箱內。

倘遇下列情況，截標日期和時間會自動順延至隨後一個星期首個工作天的上午 10 時：

- (i) 在截標前兩 (2) 小時發出 8 號或以上熱帶氣旋警告信號，及／或至截標時仍未取消；或
- (ii) 政府（經政府新聞處）在截標前兩 (2) 小時發出「黑色」暴雨警告信號或公布「超強颱風後的極端情況」生效，及／或至截標時仍未取消；或
- (iii) 房委會在截標前兩 (2) 小時因突發事件而宣布關閉房屋委員會總部大樓，至截標時仍未重開；或
- (iv) 財經事務及庫務局於當日向公眾發出延長所有政府採購截止時間的新聞公報。

不過，如在截標前兩 (2) 小時或更早時間，8 號或以上熱帶氣旋警告信號已取消或改為 3 號或較低的信號，或「黑色」暴雨警告信號已取消或改為較低的信號，或「超強颱風後的極端情況」已取消，或房委會總部大樓已重開，截標日期及時間將維持不變。

逾期遞交或沒有按照上述規定遞交的投標書，一概不予考慮。

凡未列入房委會有關名冊但有意承投房委會合約的承辦商，須經房委會網頁於網上遞交申請，以供房委會考慮將其列入有關的承辦商名冊內。有關「指引」的資料，可瀏覽房委會網頁，網址為：

[http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement\\_3.jsp](http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_3.jsp)

房委會不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並保留與任何投標者商議批出合約條款或取消招標的權利。

批出是項合約的詳情，將刊載於香港特別行政區政府憲報，並在房委會網站 (<http://www.housingauthority.gov.hk>) 公布。