

第 5541 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
8.8.2022	第 STTTP0020 號 ——新界大埔 創新路	3 880	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 氣體車輛(其涵義為《氣體安全條 例》(第 51 章)所界定者)、中型 貨車、重型貨車、巴士，以及貨 櫃車拖頭和拖架)	啟富國際企業 有限公司	每月租金 \$628,228
10.8.2022	第 STTYL0020 號 ——新界元朗錦田 公路	2 620	定為 5 年	1. 露天存放建築材料及施工設備(不 包括存放水泥／沙、 化學品或危險品) 2. 存放建築材料、施工設備及 車輛／車輛零件的貨倉 (不包括危險品倉庫或貨櫃貯 存庫) 3. 上述用途的任何組合	東溢工程有限 公司	每月租金 \$86,000
10.8.2022	第 STTYL0024 號 ——新界元朗新田 青山公路——潭尾 段	2 680	定為 5 年	1. 作收費公眾停車場，供停泊 現時根據《道路交通條例》 (第 374 章)、任何據以訂立 的規例和任何予以修訂的法 例領有牌照的汽車(不包括 貨櫃車、貨櫃車拖頭、拖架 及重型貨車) 2. 露天存放建築材料及施工設 備(不包括存放水泥／沙、 化學品或危險品) 3. 存放建築材料、施工設備及 車輛／車輛零件的貨倉 (不包括危險品倉庫) 4. 上述用途的任何組合	凌達運輸工程 有限公司	每月租金 \$40,200
10.8.2022	第 STTTM0025 號 ——新界屯門 望后石	1 720	定為 5 年	存放貨櫃、建築材料或施工設備 或車輛或車輛零件，或上述用途 的任何組合(但不包括根據《危險 品條例》第 2 條、任何據以訂立 的規例和任何予以修訂的法例所 界定的危險品)	力信機械服務 有限公司	每月租金 \$74,056
12.8.2022	第 STTTP0027 號 ——新界大埔 石鼓壠	1 024	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 氣體車輛(其涵義為《氣體安全條 例》(第 51 章)所界定者)、中型 貨車、重型貨車、巴士，以及貨 櫃車拖頭和拖架)	廣福停車場 有限公司	每月租金 \$68,800

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
15.8.2022	第 STTIS0128 號 ——新界大嶼山 倒扣灣	11 500	先定 3 年， 其後按季 續租	經營回收和循環再造或再加工業 務，處理在本港產生並從都市固 體廢物或建築廢物中找到和回收 的金屬、紙張、塑膠、車胎、 電器及電子設備、玻璃、紡織品、 舊衣物、木材、家具及惰性建築 廢物，或上述物料的任何組合 (以下統稱為「可循環再造廢料」)。 上述惰性建築廢物、建築廢物及 都市固體廢物的涵義，須為租賃 協議工程規格附表第 2 段所界定 者。為免生疑問，在該土地範圍 內，不准把都市固體廢物篩選分 類以產生可循環再造廢料。在界 定什麼屬於把都市固體廢物篩選 分類以產生可循環再造廢料一事 上，環境保護署署長所作的決定 為最終決定，並對承租人具約束 力	德寶環保資源 處理有限公司	每月租金 \$128,000

2022 年 9 月 30 日

總產業測量師(總部)郭健敏