

第 5536 號公告

房屋委員會

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2022 年 8 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值 (港元)／ 合約批出日期
薄扶林南華景街公營房屋發展計劃的地基工程 (合約編號 20210624)	選擇性	Gammon Building Construction Limited 香港九龍觀塘海濱道 77 號海濱匯 1 座及 2 座 22 樓	214,055,923.00 2022 年 8 月 25 日
東涌第 54 區資助出售房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 (合約編號 20210149)	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心第 3 座 8 樓 B 室	4,010,481.40 2022 年 8 月 1 日
屯門第 54 區第 1 及 1A 號地盤公共租住房屋發展計劃的花卉樹木種植工程 (合約編號 20210477)	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心第 3 座 8 樓 B 室	3,756,856.00 2022 年 8 月 11 日
二零二二至二零二四年度定期小規模花卉樹木種植工程合約 (合約編號 20210579)	選擇性	徐園花園 香港新界上水上水中心第 3 座 8 樓 B 室	9,421,216.20 2022 年 8 月 16 日
橫洲一期 A 號地盤公營房屋發展計劃的建築工程專業服務 (合約編號 CB20200504)	選擇性	巴馬丹拿建築及工程師有限公司 香港北角英皇道 633 號 33 樓	12,670,200.00 2022 年 8 月 24 日
大埔頌雅路西公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 (合約編號 CB20210352)	選擇性	雅比驗工程顧問有限公司 香港九龍觀塘敬業街 55 號皇廷廣場 16 樓 B-D 室	3,980,050.00 2022 年 8 月 10 日
加惠民道第一期公營房屋發展計劃的結構及土力工程專業服務 (合約編號 CB20210359)	選擇性	黃柏林建築工程師有限公司 香港灣仔軒尼詩道三三八號北海中心十八樓	6,953,500.00 2022 年 8 月 9 日
大埔頌雅路西公營房屋發展計劃的屋宇裝備工程專業服務 (合約編號 CB20210323)	選擇性	科進香港有限公司 香港九龍九龍灣宏遠街 1 號一號九龍 7 字樓	3,313,360.00 2022 年 8 月 3 日

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值 (港元)／合約批出日期
朗邊第一期公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 (分包合約所屬的合約編號 20210207)	選擇性	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號嘉民葵涌物流中心 15 樓 A-D 室	158,800,000.00 2022 年 8 月 4 日
朗邊第一期公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20210207)	選擇性	李耀記防火工程有限公司 香港九龍油塘高輝道 17 號油塘工業城 A2 座 6 樓 13 室	43,300,000.00 2022 年 8 月 4 日
朗邊第一期公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20210207)	選擇性	日立電梯工程 (香港) 有限公司 香港九龍尖沙咀東部科學館道 9 號新東海商業中心 10 樓	46,909,088.00 2022 年 8 月 4 日
朗邊第一期公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20210207)	選擇性	迅達升降機 (香港) 有限公司 香港鰂魚涌英皇道 979 號太古坊德宏大廈 29 樓	4,677,000.00 2022 年 8 月 4 日
上水第 4 區及第 30 區 2 號地盤第一期公眾停車場建築工程的無機房升降機安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20200393)	選擇性	其士 (香港) 有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號其士商業中心 22 樓	2,984,000.00 2022 年 8 月 15 日
為香港房屋委員會資助出售單位計劃提供場地裝置、資料處理、掃描、收存及其他相關服務 (招標編號 HAQ20220160) (合約編號 DC20220160)	公開	Swiss Post Solutions Ltd 香港新界葵涌大連排道 58 號樂聲工業中心 17 樓 B 座	8,917,000.00 2022 年 8 月 12 日
為工料測量組 (一) 位於始創中心的寫字樓提供清潔服務 (招標編號 HAQ20220200) (合約編號 DC20220200)	公開	三和清潔有限公司 香港九龍大角咀合桃街 1 號福昌工廠大廈 12 樓 D8-D9 室	1,158,000.00 2022 年 8 月 18 日
為香港房屋委員會提供前端保養管理系統所需的系統支援、保養、改良和其他相關服務 (招標編號 HAQ20210086) (合約編號 DC20210086)	公開	萬碧發展有限公司 香港九龍長沙灣道 833 號長沙灣廣場 2 座 5 樓 509 室	35,147,400.00 2022 年 8 月 19 日

屋邨管理處

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值(港元)／ 合約批出日期
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約 (葵涌區) (合約編號 20219005)	資格預審	永興電機有限公司 香港九龍土瓜灣 旭日街一號 瑞英工業大廈 十字樓	105,255,600.00 2022 年 8 月 1 日
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約 (大埔、北區及沙田區) (合約編號 20219006)	資格預審	耀昌電器有限公司 香港九龍紅磡 鶴園東街一號 富恆工業大廈 六字樓二室	129,704,500.00 2022 年 8 月 1 日
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的電力裝置定期保養合約 (西九龍及西貢區) (合約編號 20219007)	資格預審	耀昌電器有限公司 香港九龍紅磡 鶴園東街一號 富恆工業大廈 六字樓二室	171,428,400.00 2022 年 8 月 1 日
上水第 4 及第 30 區 1 號地盤第一期公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機裝置保養工程 (合約編號 20219232)	選擇性	其士(香港)有限公司 香港九龍九龍灣 宏開道 8 號 其士商業中心 22 樓	3,800,624.00 2022 年 8 月 5 日
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的供水及消防裝置定期保養合約 (黃大仙、青衣及荃灣區) (合約編號 20229001)	資格預審	百威環保科技有限公司 香港新界荃灣 西樓角路 218 號 豪輝商業中心第一座 二字樓 202 室	201,244,120.00 2022 年 8 月 24 日
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的供水及消防裝置定期保養合約 (屯門及元朗區) (合約編號 20229002)	資格預審	李耀記防火工程有限公司 香港九龍油塘 高輝道 17 號 油塘工業城 A2 座 6 樓 13 室	218,010,000.00 2022 年 8 月 24 日
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的供水及消防裝置定期保養合約 (葵涌區) (合約編號 20229003)	資格預審	李耀記防火工程有限公司 香港九龍油塘 高輝道 17 號 油塘工業城 A2 座 6 樓 13 室	170,700,500.00 2022 年 8 月 24 日
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的垃圾處理系統定期保養合約 (港島及離島區、葵涌區、東九龍區和屯門及元朗區)(A 組) (合約編號 20219091)	資格預審	盈電工程有限公司 香港新界葵涌青山公路 585-609 號 嘉民葵涌物流中心 15 樓 A-D 室	28,271,000.00 2022 年 8 月 30 日

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值(港元)／ 合約批出日期
2022/2025 年度房委會轄下屋邨、地方和樓宇的垃圾處理系統定期保養合約(西九龍及西貢區、大埔、北區及沙田區和黃大仙、青衣及荃灣區)(B組) (合約編號 20219092)	資格預審	聯誼工程有限公司 香港九龍新蒲崗 太子道東 698 號 寶光商業中心 23 樓	35,002,120.00 2022 年 8 月 30 日
鯉魚門邨潔淨服務合約	選擇性	漢成港九清潔公司 香港德輔道中 317-319 號 啟德商業大廈 11 樓 1104A 室	11,227,272.00 (2 年合約費) 2022 年 8 月 4 日
澤安邨續期潔淨服務合約	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新時代工貿商業 中心 18 樓 1802-1804 室	6,228,681.60 (2 年合約費) 2022 年 8 月 22 日
安定邨續期護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆豐大廈四樓 C 室	24,247,176.00 (2 年合約費) 2022 年 8 月 17 日
友愛邨續期護衛服務合約	選擇性	九源物業顧問有限公司 香港上環永吉街 29-35 號恆豐大廈四樓 C 室	41,334,113.28 (2 年合約費) 2022 年 8 月 17 日
梨木樹二邨續期護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第二期 25 樓 E 及 F 室	23,886,546.72 (2 年合約費) 2022 年 8 月 18 日
宏昌工廠大廈及業安工廠大廈續期 護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第二期 25 樓 E 及 F 室	21,862,873.68 (2 年合約費) 2022 年 8 月 18 日
鯉魚門邨續期護衛服務合約	選擇性	嘉怡物業管理有限公司 香港九龍太子道東 704 號新時代工貿商業 中心 18 樓 1802-1804 室	24,059,246.64 (2 年合約費) 2022 年 8 月 22 日
葵涌邨續期護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第二期 25 樓 E 及 F 室	62,191,925.04 (2 年合約費) 2022 年 8 月 22 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 (https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)’。

2022年9月30日