

現招標承投於新界粉嶺龍峻路 6 號皇后山社區綜合大樓二樓（部分）、三樓（部分）、四樓（部分）及地下一個泊車位（「皇后山處所」）的新合約院舍提供安老服務（「服務」）。服務包括在皇后山處所內提供最多 150 個安老宿位名額（招標編號：SWD1/5AP/872/2022）。

此項目採用公開方式招標。所有有興趣的承包商／供應商／服務提供者均可投標。招標文件和已註明地址的信封（用以提交投標書）可於辦公時間內在九龍深水埗元州街 290-296 號西岸國際大廈 6 樓社會福利署合約管理組索取。

如有查詢，可致電：(852) 2154 3040 或傳真至：(852) 2574 7269。

互聯網上也載有進一步資料，網址如下：

<https://www.swd.gov.hk>

投標者必須把投標書放入及密封在兩個信封內。《應約履行》、《不合謀投標確認書》、《技術建議書》及《財務資料申報表》須放入及密封在一個信封內，《服務量建議書》則須放入及密封在另一個信封內。

投標者必須在信封面註明招標編號、投標項目（但不得有任何記認，使人認出投標者的身分）及「中央投標委員會主席收」。投標者必須於 2022 年 8 月 12 日（星期五）正午 12 時（香港時間）前，把投標書放入香港添馬添美道 2 號政府總部東翼地下公眾入口大堂的「政府總部投標箱」內。投標書必須在截標時間前投入本招標公告中指定的投標箱（「指定投標箱」）。逾期的投標或未投入指定投標箱的投標書將不獲考慮。

如在截標日期當日上午 9 時至正午 12 時期間（香港時間）的任何時段內，八號或以上的熱帶氣旋警告信號懸掛，或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」生效，截標時間會延至八號熱帶氣旋警告信號除下或當時生效的黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」取消後的首個工作天的正午 12 時（香港時間）。

如在截標日期當日上午 9 時至正午 12 時期間（香港時間）的任何時間內，前往指定投標箱所在地點的公眾通道受阻，政府會宣布推遲截標時間，直至另行通知。當通道重開後，政府會盡快公布已推遲的截標時間。上述公布事項會於政府新聞處網頁以新聞稿方式宣布（<https://www.info.gov.hk/gia/general/ctoday.htm>）。

本署將會於 2022 年 7 月 14 日上午 10 時至正午 12 時在皇后山處所安排實地參觀。

因應 2019 冠狀病毒病疫情下的防疫措施，欲出席實地參觀的投標者須符合「疫苗通行証」下新冠疫苗接種要求及需於進入皇后山處所前掃瞄「安心出行」二維碼及接受體溫檢查。

本署將為此招標舉行簡介會（以廣東話進行），詳情如下：

日期：2022 年 7 月 14 日（星期四）

時間：下午 3 時 30 分至 5 時

因應 2019 冠狀病毒病疫情下的防疫措施，簡介會將以視像會議形式進行。欲參加實地參觀及／或簡介會的投標者請於 2022 年 7 月 12 日下午 6 時或以前，以 Google 表格（<https://forms.gle/KXXTSzWpYuXFd5Sx8>）或電郵提交包括機構／公司名稱、出席代表的姓名及職銜、欲參加項目（即實地參觀及／或簡介會），以及聯絡人的姓名、職銜、電郵地址、電話號碼及傳真號碼等資料至（cmengq@swd.gov.hk）以作安排。已報名的投標者將獲通知參加簡介會的所需資料。本署保留拒絕不符合資格的準投標者出席實地參觀及／或參加簡介會的權利，以及不接受即場或逾期報名。

如在實地參觀當日開始前 2 小時內的任何時間，八號或以上的熱帶氣旋警告信號懸掛，或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」生效，該實地參觀及簡介會將順延。本署將另訂日期舉行實地參觀及簡介會，而已報名的參加者將於適當時間獲通知有關的新安排。

如在簡介會當日開始前 2 小時內的任何時間，八號或以上的熱帶氣旋警告信號懸掛，或黑色暴雨警告信號或政府公布的「超強颱風後的極端情況」生效，該簡介會將順延，本署將另訂日期舉行簡介會，而已報名的參加者將於適當時間獲通知有關的新安排。

是次招標並不受世界貿易組織政府採購協定規管。

香港特別行政區政府不一定採納最高分數的投標書或任何投標書，並有權與任何投標者磋商批出合約的條款。

有關上述招標的結果，將刊載於互聯網網址：

https://www.swd.gov.hk/tc/index/site_tenderdt/

2022 年 6 月 30 日

社會福利署署長梁松泰