

香港九龍何文田佛光街 33 號房屋委員會總部

現將香港房屋委員會 2022 年 1 月份／2 月份批准訂立的合約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值 (港元)／ 合約批出日期
東涌第 103 區公營房屋發展計劃的地基工程 (合約編號 20200429)	選擇性	惠保 (香港) 有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號其士商業中心 11 樓	482,800,000.00 2022 年 2 月 8 日
東涌第 99 區公營房屋發展計劃的建築工程 (合約編號 20200468)	選擇性	有利建築有限公司 香港九龍九龍灣常悅道 9 號企業廣場 1 座 10 樓	3,076,783,000.00 2022 年 2 月 15 日
上水第 4 區及第 30 區 2 號地盤第二期公營房屋發展計劃的建築工程和青康路北第三期的行人天橋工程 (合約編號 20210070)	選擇性	瑞安承建有限公司 香港灣仔港灣道 6-8 號 瑞安中心 34 樓	1,329,000,000.00 2022 年 2 月 17 日
屯門第 16 區恆富街公營房屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 (分包合約所屬的合約編號 20210049)	選擇性	順昌電器工程有限公司 香港九龍青山道 481-483 號香港紗廠 工業大廈第六期九樓 C 座	46,430,000.00 2022 年 2 月 14 日
屯門第 16 區恆富街公營房屋發展計劃建築工程的升降機安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20210049)	選擇性	三菱電梯香港有限公司 香港北角電氣道 169 號 理文商業中心 36 樓	9,873,000.00 2022 年 2 月 14 日
屯門第 16 區恆富街公營房屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20210049)	選擇性	其士 (香港) 有限公司 香港九龍九龍灣宏開道 8 號其士商中心 22 樓	2,409,000.00 2022 年 2 月 14 日
屯門第 16 區恆富街公營房屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 (分包合約所屬的合約編號 20210049)	選擇性	順昌電器工程有限公司 香港九龍青山道 481-483 號香港紗廠 工業大廈第六期九樓 C 座	15,621,000.00 2022 年 2 月 21 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 (招標編號 HTQ20210535) (合約編號 DS20210535)	公開	聯盛電腦耗材有限公司 香港新界荃灣海盛路 三號 TML 廣場 D 座 6 樓	154,756.00 2022 年 2 月 28 日

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值(港元)／合約批出日期
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 (招標編號 HTQ20210535) (合約編號 DS20210535-01)	公開	澳栢國際有限公司 香港新界葵涌藍田街 30-38 號德記集團中心 一樓 A 室	7,390.00 2022 年 2 月 28 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 (招標編號 HTQ20210535) (合約編號 DS20210535-02)	公開	佳峰企業國際有限公司 香港九龍彌敦道 555 號 九龍行 702 室	645,932.00 2022 年 2 月 28 日
為香港房屋委員會供應打印機消耗品 (招標編號 HTQ20210535) (合約編號 DS20210535-03)	公開	優質文具印刷有限公司 香港新界青衣長達路 1-33 號青衣工業中心 E 座 13 樓 11 室	95,189.60 2022 年 2 月 28 日
提供租賃場地舉行上訴審裁小組聆訊 (招標編號 HAQ20210584) (合約編號 DC20210584)	公開	theDesk UnitedCentre Limited 香港金鐘金鐘道 95 號 統一中心 5 樓	614,145.00 2022 年 2 月 10 日
為香港房屋委員會印製及供應信封 (招標編號 HAQ20210550) (合約編號 DC20210550)	公開	川匯印刷公司 香港柴灣利眾街 26 號 香港(柴灣)工業大廈 B 座 2 樓	824,425.50 2022 年 2 月 15 日

屋邨管理處

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值(港元)／合約批出日期
2022 至 2025 年度屯門及元朗—— 保養、改善及空置單位翻新工程 的分區定期合約(一) (合約編號 20219036)	選擇性	新福港營造有限公司 香港新界葵涌葵喜街 1-11 號達利國際中心 7 樓	477,680,001.00 2022 年 2 月 10 日
何文田邨樓宇粉飾工程 (合約編號 20219098)	選擇性	葆岡工程有限公司 香港九龍新蒲崗五芳街 26 號榮盛工業大廈 19 字樓	18,793,180.00 2022 年 2 月 14 日
麗瑤邨樓宇粉飾工程 (合約編號 20219256)	選擇性	捷祺建築有限公司 香港九龍新蒲崗四美街 23 號利森工廠大廈 12 樓 1 室	13,500,000.00 2022 年 2 月 15 日
石硤尾商場及非住宅單位物業代管 服務合約	選擇性	泓建物業管理有限公司 香港灣仔港灣道 6-8 號 瑞安中心 34 樓	41,174,484.00 2022 年 1 月 31 日

合約名稱	招標種類	承包商／承造商名稱及地址	價值 (港元)／合約批出日期
蝴蝶邨續期潔淨服務合約	選擇性	真會記有限公司 香港九龍觀塘駿業街 62 號京貿中心 18 樓 E 室	15,083,952.00 (2 年合約費) 2022 年 2 月 23 日
石蔭東邨續期潔淨服務合約	選擇性	康怡清潔公司 香港灣仔軒尼詩道 480-482 號泰港大廈 17 樓 B 室	7,214,064.00 (2 年合約費) 2022 年 2 月 28 日
湖景邨續期潔淨服務合約	選擇性	新力清潔公司 香港新界葵涌梨木道 79 號亞洲貿易中心 8 樓 809 室	11,842,668.24 (2 年合約費) 2022 年 2 月 23 日
高怡邨續期護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第二期 25 樓 E 及 F 室	15,046,718.40 (2 年合約費) 2022 年 2 月 23 日
啟業邨續期護衛服務合約	選擇性	警衛城有限公司 香港九龍佐敦上海街 28 號恆邦商業中心 1 樓 103 室	21,896,028.00 (2 年合約費) 2022 年 2 月 9 日
坪石邨續期護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第二期 25 樓 E 及 F 室	20,897,679.60 (2 年合約費) 2022 年 2 月 23 日
順天邨續期護衛服務合約	選擇性	創毅物業服務顧問有限公司 香港新界葵涌打磚坪街 49-53 號華基工業大廈 第二期 25 樓 E 及 F 室	33,546,052.08 (2 年合約費) 2022 年 2 月 23 日
愛民邨續期護衛服務合約	選擇性	安民警衛有限公司 香港筲箕灣南安街 83 號 海安商業中心 1 樓	29,180,869.20 (2 年合約費) 2022 年 2 月 23 日

* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 (https://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.jsp)’。

2022 年 3 月 25 日