

現公布註冊承建商紀律委員會(‘委員會’)已於 2021 年 9 月 23 日根據《建築物條例》(第 123 章) (‘該條例’)第 13 條的規定進行研訊,並信納劉文(‘劉先生’)身為根據該條例第 8A(1)(c) 條註冊並名列小型工程承建商(個人)名冊的註冊小型工程承建商(個人),以及具有合資格人士身分,於 2016 年 11 月 12 日在九龍煙廠街 9 號興發商業大廈 12 樓 1 及 2 室(‘該處所’)進行窗戶的訂明檢驗時,沒有履行或遵守根據該條例施加於合資格人士的職責或要求,即沒有就該處所窗戶(包括內部組成部分)進行訂明檢驗,違反《建築物(檢驗及修葺)規例》(第 123P 章) 第 4(1)(e) 條及該條例第 30E(3)(b) 條。

委員會命令：

- (a) 劉先生在委員會頒布書面裁斷理由當日(即 2021 年 10 月 29 日)起計 9 個月內,禁止核證對建築物窗戶的任何訂明檢驗,或核證或監督對建築物窗戶的任何訂明修葺;
- (b) 劉先生就委員會研訊方面經評定的費用支付港幣 34,632 元;以及
- (c) 劉先生就建築事務監督方面經評定的費用支付港幣 18,580 元。

2021 年 11 月 12 日

註冊承建商紀律委員會主席吳國希