

現公布註冊檢驗人員紀律委員會(‘委員會’)已分別於 2020 年 9 月 7 日、9 月 8 日、9 月 22 日、9 月 23 日、11 月 16 日及 2021 年 1 月 19 日根據《建築物條例》(第 123 章)(‘該條例’)第 7 條的規定進行研訊，並信納姚偉祥先生身為根據該條例第 3(3B) 及第 3(3C)(a) 條註冊並名列檢驗人員名冊的註冊檢驗人員，以及根據該條例第 30E(1)(a) 及 (b) 條獲委任的合資格人士，就九龍彌敦道 242 號立信大廈 12 字樓 E2 室的住宅單位內所應進行窗戶的訂明檢驗和訂明修葺，沒有履行或遵守根據該條例施加於合資格人士的職責或要求，分別為 (i) 沒有親自進行訂明檢驗，違反該條例第 30E(3)(a) 條(‘控罪 1’)；以及 (ii) 明知而於 2014 年 11 月在他本人簽署及呈交予建築事務監督的表格 MWI 3 內就重要事實作出失實陳述，違反該條例第 30E(3)(b) 及第 40(2A)(c) 條(‘控罪 3’)。

委員會命令：

- (1) 就控罪 1，姚先生在委員會頒布書面裁斷當日(即 2021 年 2 月 24 日)起計 9 個月內，禁止核證對建築物窗戶的任何訂明檢驗，或核證或監督對建築物窗戶的任何訂明修葺；
- (2) 就控罪 3，姚先生在委員會頒布書面裁斷當日(即 2021 年 2 月 24 日)起計 12 個月內，禁止核證對建築物窗戶的任何訂明檢驗，或核證或監督對建築物窗戶的任何訂明修葺；
- (3) 上述第 (1) 項及第 (2) 項所載命令同期執行；
- (4) 姚先生就委員會研訊方面經評定的費用支付港幣 212,960 元；以及
- (5) 姚先生就建築事務監督方面經評定的費用支付港幣 193,000 元。

2021 年 3 月 5 日

註冊檢驗人員紀律委員會主席黃永昌