

第 592 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
1.12.2020	第 SX5327 號 ——新界西貢 對面海翠塘路	502	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 中型貨車、重型貨車、特別用途 車輛、拖架及巴士)	安滿停車場有限 公司	每月租金 \$40,538
1.12.2020	荃灣第 1554 號 ——新界荃灣 海盛路與海角 街交界處	5 200	先定 5 年， 其後按月 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 領有運輸署署長根據《道路交通條 例》(第 374 章)、任何據以訂立的 規例和任何予以修訂的法例發給 的牌照，可在公共街道及道路上 使用的汽車(不包括貨櫃車拖頭、 拖架，以及運送或負載用作或將 會用作盛載石油氣作任何用途的 石油氣瓶、容器或儲存器(不論 有否盛載石油氣)的任何汽車(但 所盛載的石油氣僅供該等汽車作 燃料者則除外))	建榮行(國際)發 展有限公司	每月租金 \$150,289
7.12.2020	第 EHX-446 號 ——香港柴灣 創富道	2 500	定為 5 年	作經營在本港產生，並在都市固 體廢物(按租賃協議工程規格附 表第 2 段所界定者)中找到和回 收的有色金屬、紙張、塑膠、車 胎、電器及電子設備、玻璃、紡 織品、舊衣物、木材及家具，或 上述物料的任何一種組合(以下 統稱為「可循環再造廢料」)的回 收和循環再造或與其再加工有關 的業務。為免生疑問，在該土地 範圍內，不准把都市固體廢物篩 選分類以產生可循環再造廢料 一事上，環境保護署署長所作決 定為最終決定，並對承租人員約 束力	劉財記紙業有限 公司	每月租金 \$530,000
7.12.2020	第 NX1769 號 ——新界粉嶺 安樂村業和街	295	先定 3 年， 其後按季 續租	作存放貨物，但不包括貨櫃、貨 櫃車拖架及拖頭、車輛、水泥/ 沙、廢金屬、化學物品，以及根 據《危險品條例》(第 295 章)第 2 條、任何據以訂立的規例和任何 予以修訂的法例所界定的危險品	漢機鐵岩機械有 限公司	每月租金 \$22,000
9.12.2020	第 NX1740 號 ——新界上水 彩發街	3 700	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括(i)氣體車輛(其涵義為《氣 體安全條例》(第 51 章)、任何據 以訂立的規例和任何予以修訂的 法例所界定者)及(ii)連或不連拖 架的貨櫃車拖頭)	悅海發展有限公 司	每月租金 \$150,000

批出日期	短期租約編號/ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
15.12.2020	第 KX3128 號 ——九龍何文 田佛光街與常 盛街交界處	10 500	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括根據《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例受有效專營 權所涵蓋的巴士，連或不連貨櫃 或拖架的貨櫃車拖頭，連或不連 貨櫃的貨櫃車拖架，氣體車輛(其 涵義為《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例和任何 予以修訂的法例所界定者)，以及 運送或負載用作或將會用作盛載 石油氣作任何用途的石油氣瓶、 容器或儲存器(不論該等石油氣 瓶、容器或儲存器有否盛載石油 氣)的任何汽車(但所盛載的石油 氣僅供該等汽車作燃料者則除外))	威利停車場管理 有限公司	每月租金 \$830,000
18.12.2020	大埔第 1840 號 ——新界大埔 鹽田仔漁安街	689	定為 7 年	船或艇的製造或修理，或兩者兼 容(但不包括製造及／或修理鋼 船或鋼艇)	海上遊有限公司	每月租金 \$68,900

2021 年 1 月 29 日

總產業測量師(總部)陳承楸