

第 4217 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
2.5.2019	第 NX1808 號 ——新界粉嶺 置華里	4 980	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括連或不連拖架的貨櫃車拖頭)	鍾志民	每月租金 \$451,000
10.5.2019	第 MX18019 號 ——新界屯門 第 27 區三聖街	2 920	先定 6 個 月，其後按 月續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 領有運輸署署長根據《道路交通條 例》(第 374 章)、任何據以訂立 的規例和任何予以修訂的法例發 給的牌照，可在公共街道及道路 上使用的汽車(不包括根據《公共 巴士服務條例》(第 230 章)、任 何據以訂立的規例和任何予以修 訂的法例受有效專營權所涵蓋的 巴士、拖頭、拖架、連或不連拖 頭或拖架的貨櫃車、氣體車輛(其 涵義為《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例所界定者)， 以及運送或負載用作或將會用作 盛載石油氣作任何用途的石油氣 瓶、容器或儲存器(不論該等石 油氣瓶、容器或儲存器有否盛載 石油氣)的任何汽車(但所盛載的 石油氣僅供該等汽車作燃料者則 除外))	啟富國際企業有 限公司	每月租金 \$281,818
16.5.2019	第 MX18008 號 ——新界屯門 第 12 區新安街	2 510	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(包 括連拖架或底盤的貨櫃車及電單 車)	九龍維記牛奶有 限公司	每月租金 \$400,000
17.5.2019	第 3039 號—— 新界元朗唐人 新村屏唐北街	673	先定 3 年， 其後按季 續租	作石油氣車輛燃料缸(下稱「燃料 缸」)的覆檢及修理工作間(下稱「工 作間」)，包括一個輔助工作間操 作的石油氣(下稱「石油氣」)儲 存倉庫(不包括地下石油氣缸)	勤寧有限公司	每月租金 \$100,612

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
22.5.2019	第 KX3092 號 ——九龍海泓 道與麗翔道交 界處	3 220	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括連拖架的中型貨車或重型貨 車、拖架、氣體燃料車輛、以及 任何運送或負載用作或將會用作 盛載石油氣作任何用途的儲存器、 石油氣瓶或容器(不論該等儲存 器、石油氣瓶或容器有否盛載石 油氣)的汽車(但所盛載的石油氣 僅供汽車本身作燃料者則除 外)、「氣體燃料車輛」、「儲存器」、 「石油氣瓶」及「石油氣」應以《氣 體安全條例》(第 51 章)、任何據 以訂立的規例和任何予以修訂的 法例所界定的意思為準)(下稱「收 費公眾停車場」)。業主就「容器」、 「汽車燃料」及「收費公眾停車場」 所作的決定為最終決定，並對承 租人具約束力	KW Parking Limited	每月租金 \$521,300
24.5.2019	第 2216 號—— 新界沙田博泉 街	6 870	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括運送或負載用作或將會用作 盛載石油氣作任何用途的石油氣 瓶、容器或儲存器(不論有否盛 載石油氣)的任何汽車(但所盛載 的石油氣僅供該等汽車作燃料者 則除外)	錦德停車場有限 公司	每月租金 \$541,000
31.5.2019	第 MX18002 號 ——新界屯門 第 40 區浩洋街	2 940	先定 1 年， 其後按季 續租	存放承租人的貨物(不包括水泥、 沙、碎石、領有或未領有牌照的 車輛及貨櫃)	定能有限公司	每月租金 \$142,380

2019 年 6 月 28 日

總產業測量師(總部)陳承愷