

## 第 3618 號公告

## 地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
3.4.2019	第 MX18021 號 ——新界屯門 第 10 區青賢街	1 220	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 領有運輸署署長根據《道路交通條 例》(第 374 章)、任何據以訂立的 規例和任何予以修訂的法例發給 的牌照，可在公共街道及道路上 使用的汽車(不包括中型貨車， 重型貨車，根據《公共巴士服務條 例》(第 230 章)、任何據以訂立的 規例和任何予以修訂的法例受有 效專營權所涵蓋的巴士，拖頭， 拖架，連或不連拖頭或拖架的貨 櫃車，氣體車輛(其涵義為《氣體 安全條例》(第 51 章)、任何據以 訂立的規例和任何予以修訂的法 例所界定者)，以及運送或負載用 作或將會用作盛載石油氣作任何 用途的石油氣瓶、容器或儲存器 (不論該等石油氣瓶、容器或儲存 器有否盛載石油氣)的任何汽車 (但所盛載的石油氣僅供該等汽 車作燃料者則除外))	成發汽車有限公 司	每月租金 \$248,000
9.4.2019	第 KX3108 號 ——九龍黃大 仙雙鳳街	1 130	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供：  (a) 在租約圖則上以粉紅色標示 的範圍內，停泊必須為現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例領有牌 照的汽車(不包括連拖架的 貨櫃車、根據《氣體安全條 例》(第 51 章)、任何據以訂 立的規例和任何予以修訂的 法例所界定的氣體車輛，以 及運送或負載用作或將會用 作盛載石油氣作任何用途的 石油氣瓶、容器或儲存器(不 論該等石油氣瓶、容器或儲 存器有否盛載石油氣)的任 何汽車(但所盛載的石油氣 僅供該汽車作燃料者則除 外)；以及  (b) 在租約圖則上以粉紅色級 黑網點標示的範圍內，停泊 現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規 例和任何予以修訂的法例領 有牌照的電單車	鴻聚管理有限公 司	每月租金 \$118,000
11.4.2019	第 2211 號—— 新界沙田大圍 第 25 區文林路	3 300	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車	金倉有限公司	每月租金 \$331,000

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
12.4.2019	第 EHX-554 號 ——香港柴灣 盛康里	2 680	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的私家車及 電單車。就本租約而言，「私家車」 和「電單車」各詞語的涵義須為《道 路交通條例》(第 374 章)、任何據 以訂立的規例和任何予以修訂的 法例所各別界定者	成發汽車有限 公司	每月租金 \$411,313
12.4.2019	第 SX5090 號 ——新界將軍 澳第 85 區環保 大道	14 600	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊根據 《道路交通條例》(第 374 章)、任 何據以訂立的規例和任何予以修 訂的法例領有牌照可在公共街道 及道路上使用的汽車(不包括中 型貨車、重型貨車、特別用途車 輛、拖架及相關登記文件內指明 乘客座位數目超過 28 個的私家巴 士及公共巴士)	聯樺有限公司	每月租金 \$1,461,000
16.4.2019	第 2218 號—— 新界沙田大涌 橋路與安心街 交界處	7 110	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 貨櫃車、拖頭及拖架)	金偉停車場有限 公司	每月租金 \$700,000
30.4.2019	第 SX5167 號 ——新界將軍 澳第 7 區穎禮 路	933	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 公共巴士、乘客座位數目超過 28 個的私家巴士、中型貨車、重型 貨車及特別用途車輛)	德勤公司經營者 王樂勤	每月租金 \$51,800

2019 年 5 月 31 日

總產業測量師(總部)徐君宇