

第 2407 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
4.2.2019	第 NX1790 號 ——新界上水 彩發街	3 300	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (包括但不限於重型貨車)	緯德停車場有限 公司	每月租金 \$145,000
13.2.2019	大埔第 1811 號 ——新界大埔 第 17 區毗鄰怡 雅苑	1 900	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，只供停泊現 時根據《道路交 通 條 例 》 (第 374 章)、任何據以訂立的規 例和任何予以修訂的法例領有牌 照可在公共街道及道路上使用的 私家車、電單車、機動三輪車、 輕型貨車、私家小巴及的士	寶洵有限公司	每月租金 \$255,148
20.2.2019	第 NX1792 號 ——新界上水 馬適路與天平 路交界處	5 200	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊許可 車輛總重(按《道路交 通 條 例 》 (第 374 章)第 2 條、任何據以訂 立的規例和任何予以修訂的法例 (下稱「該條例」)所界定)不超過 5.5 公噸，並且現時根據該條例領 有牌照的汽車(不包括貨櫃車拖 頭、貨櫃車拖架及連或不連拖架 或拖頭的貨櫃車)	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$483,800
22.2.2019	第 2174 號—— 新界馬鞍山鞍 駁街	4 860	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車	緯德停車場有限 公司	每月租金 \$720,000
26.2.2019	第 SHX-1385 號 ——香港赤柱 佳美道馬坑邨 對面	1 240	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (不包括貨櫃車拖頭、貨櫃車拖 架，以及連或不連拖頭及拖架的 貨櫃車)	啟富國際企業有 限公司	每月租金 \$95,554
26.2.2019	第 3042 號—— 新界元朗馬棠 路與大樹下東 路交界處	905	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (不包括巴士、中型貨車、重型貨 車、拖頭、拖架，以及連或不連 貨櫃、拖頭或拖架的貨櫃車)	關展良	每月租金 \$84,821

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
28.2.2019	第 KX3102 號 ——九龍文匯 街、渡船街與 佐敦道交界處	3 140	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (不包括連拖架的中型貨車或重型 貨車、拖架、氣體燃料車輛、以 及任何運送或負載用作或將會用 作盛載石油氣作任何用途的儲存 器、石油氣瓶或容器(不論該等 儲存器、石油氣瓶或容器有否盛 載石油氣)的汽車(但所盛載的石 油氣僅供汽車本身作燃料者則除 外)、「氣體燃料車輛」、「儲存器」、 「石油氣瓶」及「石油氣」應以 《氣體安全條例》(第 51 章)、任何 據以訂立的規例和任何予以修訂 的法例所界定的意思為準)(下稱 「收費公眾停車場」)。業主就 「容器」、「汽車燃料」及「收費公眾 停車場」所作的決定為最終決定， 並對承租人具約束力	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$602,300

2019 年 3 月 29 日

總產業測量師(總部) 徐君宇