

## 第 2407 號公告

## 地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

| 批出日期      | 短期租約編號／<br>地點                           | 面積<br>(平方米) | 租期                    | 用途  | 中標者名稱               | 投標金額              |
|-----------|---|-------------|-----------------------|---|---------------------|-------------------|
| 4.2.2019  | 第 NX1790 號<br>——新界上水<br>彩發街             | 3 300       | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，供停泊現時<br>根據《道路交通條例》(第 374 章)、<br>任何據以訂立的規例和任何予以<br>修訂的法例領有牌照的汽車<br>(包括但不限於重型貨車)  | 緯德停車場有限<br>公司       | 每月租金<br>\$145,000 |
| 13.2.2019 | 大埔第 1811 號<br>——新界大埔<br>第 17 區毗鄰怡<br>雅苑 | 1 900       | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，只供停泊現<br>時根據《道路交 通 條 例 》<br>(第 374 章)、任何據以訂立的規<br>例和任何予以修訂的法例領有牌<br>照可在公共街道及道路上使用的<br>私家車、電單車、機動三輪車、<br>輕型貨車、私家小巴及的士   | 寶洵有限公司              | 每月租金<br>\$255,148 |
| 20.2.2019 | 第 NX1792 號<br>——新界上水<br>馬適路與天平<br>路交界處  | 5 200       | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，供停泊許可<br>車輛總重(按《道路交 通 條 例 》<br>(第 374 章)第 2 條、任何據以訂<br>立的規例和任何予以修訂的法例<br>(下稱「該條例」)所界定)不超過<br>5.5 公噸，並且現時根據該條例領<br>有牌照的汽車(不包括貨櫃車拖<br>頭、貨櫃車拖架及連或不連拖架<br>或拖頭的貨櫃車) | 威信停車場管理<br>(控股)有限公司 | 每月租金<br>\$483,800 |
| 22.2.2019 | 第 2174 號——<br>新界馬鞍山鞍<br>駁街              | 4 860       | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，供停泊現時<br>根據《道路交通條例》(第 374 章)、<br>任何據以訂立的規例和任何予以<br>修訂的法例領有牌照可在公共街<br>道及道路上使用的汽車  | 緯德停車場有限<br>公司       | 每月租金<br>\$720,000 |
| 26.2.2019 | 第 SHX-1385 號<br>——香港赤柱<br>佳美道馬坑邨<br>對面  | 1 240       | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，供停泊現時<br>根據《道路交通條例》(第 374 章)、<br>任何據以訂立的規例和任何予以<br>修訂的法例領有牌照的汽車<br>(不包括貨櫃車拖頭、貨櫃車拖<br>架，以及連或不連拖頭及拖架的<br>貨櫃車)  | 啟富國際企業有<br>限公司      | 每月租金<br>\$95,554  |
| 26.2.2019 | 第 3042 號——<br>新界元朗馬棠<br>路與大樹下東<br>路交界處  | 905         | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，供停泊現時<br>根據《道路交通條例》(第 374 章)、<br>任何據以訂立的規例和任何予以<br>修訂的法例領有牌照的汽車<br>(不包括巴士、中型貨車、重型貨<br>車、拖頭、拖架，以及連或不連<br>貨櫃、拖頭或拖架的貨櫃車)  | 關展良                 | 每月租金<br>\$84,821  |

| 批出日期      | 短期租約編號／<br>地點                            | 面積<br>(平方米) | 租期                    | 用途  | 中標者名稱               | 投標金額              |
|-----------|--|-------------|-----------------------|---|---------------------|-------------------|
| 28.2.2019 | 第 KX3102 號<br>——九龍文匯<br>街、渡船街與<br>佐敦道交界處 | 3 140       | 先定 1 年，<br>其後按季<br>續租 | 作收費公眾停車場，供停泊現時<br>根據《道路交通條例》(第 374 章)、<br>任何據以訂立的規例和任何予以<br>修訂的法例領有牌照的汽車<br>(不包括連拖架的中型貨車或重型<br>貨車、拖架、氣體燃料車輛、以<br>及任何運送或負載用作或將會用<br>作盛載石油氣作任何用途的儲存<br>器、石油氣瓶或容器(不論該等<br>儲存器、石油氣瓶或容器有否盛<br>載石油氣)的汽車(但所盛載的石<br>油氣僅供汽車本身作燃料者則除<br>外)、「氣體燃料車輛」、「儲存器」、<br>「石油氣瓶」及「石油氣」應以<br>《氣體安全條例》(第 51 章)、任何<br>據以訂立的規例和任何予以修訂<br>的法例所界定的意思為準)(下稱<br>「收費公眾停車場」)。業主就<br>「容器」、「汽車燃料」及「收費公眾<br>停車場」所作的決定為最終決定，<br>並對承租人具約束力 | 威信停車場管理<br>(控股)有限公司 | 每月租金<br>\$602,300 |

2019 年 3 月 29 日

總產業測量師(總部) 徐君宇