

第 9004 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
2.10.2018	第 SHX-1373 號——香港深水灣徑	4 060	定為 7 年	(i) 在租約圖則上以粉紅色、粉紅色綴紅網點、粉紅色間黑斜線及粉紅色間黑交叉線標示的處所部分，承租人只可經營私人葡萄酒會社以供該會社的會員使用、作租賃協議特別條件第 4(a) 條所提述技術建議書指定的用途，以及地政專員批准的其他附屬用途；以及 (ii) 在租約圖則上以粉紅色綴黑網點標示的處所部分，僅供儲存上述會社會員的葡萄酒、作租賃協議特別條件第 4(a) 條所提述技術建議書指定的用途，以及地政專員批准的其他附屬用途	Crown Wine Cellars Limited	每月租金 \$80,000
5.10.2018	第 MX17025 號——新界屯門第 9 區河田街	1 230	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括根據《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例獲發專營權以經營公共巴士服務的巴士，以及貨櫃車拖頭及拖架)	緯德停車場有限公司	每月租金 \$130,000
9.10.2018	葵青第 3888 號——新界葵涌貨櫃碼頭南路	1 140	先定 3 年，其後按季續租	供與貨櫃運輸有關的收發提貨單據行業之用	M 記信箱服務公司經營者永富裕集團有限公司	每月租金 \$86,086
9.10.2018	葵青第 3889 號——新界葵涌貨櫃碼頭路	430	先定 3 年，其後按季續租	供與貨櫃運輸有關的收發提貨單據行業之用	主力信箱有限公司	每月租金 \$54,000
11.10.2018	第 3146 號——新界元朗天水圍第 32 區天壇街	6 040	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括重型貨車、貨櫃車、貨櫃車拖頭及拖架)	緯德停車場有限公司	每月租金 \$650,000
19.10.2018	第 2150 號——新界沙田牛皮沙街	1 210	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括貨櫃車拖頭、貨櫃車拖架，以及連或不連拖頭及拖架的貨櫃車)。地政專員就「貨櫃車拖頭」、「貨櫃車拖架」及「連或不連拖頭及拖架的貨櫃車」所作的決定為最終決定，並對承租人具約束力	緯德停車場有限公司	每月租金 \$125,000

2018 年 11 月 30 日

總產業測量師(總部) 徐君宇