

第 5808 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
7.6.2018	第 3144 號—— 新界元朗唐人新村 新灰街	347	先定 2 年， 其後按季 續租	作工場或存放（露天存放除外）承 租人的貨物用途（不包括貨櫃、 拖架上的貨櫃、長度超過 5.5 米的 車輛、碎石、可循環再造的物料、 待拆待毀的車輛、厭惡性物品及 《危險品條例》（第 295 章）第 2 條、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例所界定的危險品），或 兩者兼備	保然技術有限公 司	每月租金 \$21,000
11.6.2018	第 NHX-813 號—— 香港西營盤豐物道	1 610	先定 1 年， 其後按半 年續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》（第 374 章） 的條文、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例領有牌照的 輕型貨車、中型貨車、重型貨車 （包括領有氣體安全監督根據《氣 體安全條例》（第 51 章）或任何予 以修訂的成文法則發出的有效許 可證，主要為在道路上運載石油 氣瓶而設計和製造或為這目的而 經改裝的貨車（下稱「石油氣瓶 車」）、小型巴士和巴士（不包括 整體長度不超過 6.0 米的客貨車、 整體長度不超過 6.0 米的小型巴 士、貨櫃車拖頭、貨櫃車拖架和 連或不連拖頭或拖架的貨櫃車）。 地政專員就客貨車和小型巴士整 體長度所作的決定為最終決定， 並對承租人員約束力。 就本租約而言，「石油氣」、「石油 氣瓶」和「石油氣瓶車」各詞語的 涵義須為前述《氣體安全條例》第 2 條所界定者	成發汽車有限公 司	每月租金 \$78,733
14.6.2018	第 KX3081 號—— 九龍藍田碧雲道	1 630	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，以供停泊現 時根據《道路交通條例》（第 374 章）、任何據以訂立的規例和任何 予以修訂的法例領有牌照的汽車 （不包括拖頭、拖架、連或不連拖 頭或拖架的貨櫃車、氣體車輛， 以及運送或負載用作或將會用作 盛載石油氣作任何用途的石油氣 瓶、容器或儲存器（不論該等石 油氣瓶、容器或儲存器有否盛載 石油氣）的任何汽車（但所盛載的 石油氣僅供汽車本身作燃料者則 除外）（「氣體車輛」、「儲存器」、 「石油氣瓶」及「石油氣」各詞語， 須以《氣體安全條例》（第 51 章）、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例所界定的意思為準）。 業主就「拖頭」、「容器」、「汽車燃 料」及「收費公眾停車場」所作的 決定為最終決定，並對承租人員 約束力	啟富國際企業有 限公司	每月租金 \$112,266

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
19.6.2018	第 NX1757 號—— 新界沙頭角順興街	1 490	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括貨櫃車、拖頭及拖架)	裕泊有限公司	每月租金 \$41,623
21.6.2018	第 SHX-1363 號—— 香港田灣海旁道	1 140	先定 1 年， 其後按半 年續租	作收費公眾停車場，供停泊根據 《道路交通條例》(第 374 章)、任 何據以訂立的規例和任何予以修 訂的法例(以下統稱「該條例」) 領有牌照的 (i) 巴士和 (ii) 重型貨 車(不包括貨櫃車拖頭、貨櫃車 拖架，以及連或不連拖頭及拖架 的貨櫃車)。就本租約而言，「巴 士」和「重型貨車」的定義，須為 該條例所界定者	冠忠遊覽車有限 公司	每月租金 \$41,000

2018 年 7 月 27 日

總產業測量師(總部) 徐君宇