

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
1.3.2018	第 NX1751 號——新界粉 嶺安樂村業和 街	660	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車，而 該等汽車的許可車輛總重(按《道 路交通條例》(第 374 章)第 2 條 所界定)不超過 5.5 公噸	裕泊有限公司	每月租金 \$42,800
1.3.2018	第 3043 號—— 新界元朗天水 圍天業路	760	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括中型貨車、重型貨車、貨櫃 車、貨櫃車拖頭及拖架，以及長 度超過 11 米的汽車)	啟富國際企業有 限公司	每月租金 \$65,057
2.3.2018	第 EHX-562 號——香港西 灣河鯉景道與 太安街交界處	2 730	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊汽車， 而所有該等汽車必須為現時根據 《道路交通條例》(第 374 章)、任 何據以訂立的規例和任何予以修 訂的法例領有牌照的汽車(不包 括拖頭、拖架、連或不連拖頭或 拖架的貨櫃車、氣體車輛(其涵 義須為《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例和任何 予以修訂的法例所界定者)，以及 運送或負載用作或將會用作盛載 石油氣作任何用途的石油氣瓶、 容器或儲存器(不論有否盛載石 油氣)的任何汽車(但所盛載的石 油氣僅供該汽車作燃料者則除外))	Big Ever Limited	每月租金 \$500,100
9.3.2018	第 KX3059 號——九龍土 瓜灣庇利街與 崇平街交界處	9 680	定為 1 年	(i) 作收費公眾停車場，供停泊 現時根據《道路交通條例》(第 374 章)領有牌照的汽車(不 包括貨櫃車)；以及 (ii) 在上文(i)所載規定的規限 下，收費公眾停車場的 10% 面積，須用作停泊現時根據 《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何 予以修訂的法例領有牌照的 貨車(不包括輕型貨車及貨 櫃車)；而收費公眾停車場的 40%面積，則須用作停泊現 時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規 例和任何予以修訂的法例領 有牌照的巴士(不包括根據 《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例受有效 專營權所涵蓋的巴士)；上述 兩者均須達到運輸署署長滿 意的程度	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$956,800

批出日期	短期租約編號/ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
20.3.2018	第 NX1723 號——新界粉嶺何家園大窩西支路	2 550	先定 1 年，其後按月續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(包括但不限於重型貨車及連或不連拖架的貨櫃車拖頭)	利康亞洲有限公司	每月租金 \$30,600
21.3.2018	第 2148 號——新界沙田大水坑	3 110	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供停泊根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的貨車和電單車。就租約而言，「貨車」和「電單車」各詞語的涵義，須為《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例所各別界定者	啟富國際企業有限公司	每月租金 \$125,488
26.3.2018	葵青第 3861 號——新界葵涌貨櫃碼頭南路	10 000	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供停泊現時獲運輸署署長根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例發給牌照可在公共街道及道路上使用的電單車、私家車、輕型貨車、中型貨車、重型貨車，以及貨櫃車拖頭及拖架	大通運輸有限公司	每月租金 \$283,000
29.3.2018	第 SHX-1365 號——香港赤柱大潭村 2 號旁	180	先定 1 年，其後按季續租	供停泊承租人擁有並現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的汽車	新興盛端子製品有限公司	每月租金 \$28,800

2018 年 4 月 27 日

總產業測量師(總部) 徐君宇