

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
1.2.2018	第 KX3061 號——九龍紅 磡華信街	2 070	定為 1 年	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的巴士 (不 包括根據《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例受有效專營 權所涵蓋的巴士)	冠忠遊覽車有限 公司	每月租金 \$65,000
1.2.2018	第 SX4991 號——新界西 貢沙角尾	2 580	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車 (不包括 中型貨車、重型貨車、特別用途 車輛及拖架)	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$284,800
2.2.2018	大埔第 1776 號——新界大 埔大華街	5 080	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車	翹盛有限公司	每月租金 \$258,000
9.2.2018	第 KX3055 號——九龍荔 枝角深旺道	10 300	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車	緯德停車場有限 公司	每月租金 \$1,030,000
9.2.2018	第 KX3068 號——九龍黃 大仙雙鳳街	1 130	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供： (a) 在租約圖則上以粉紅色標示 的範圍內，停泊必須為現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和 任何予以修訂的法例領有牌 照的汽車 (不包括連拖架的 貨櫃車、根據《氣體安全條 例》(第 51 章)、任何據以訂 立的規例和任何予以修訂的 法例所界定的氣體車輛，以 及運送或負載用作或將會用 作盛載石油氣作任何用途的 石油氣瓶、容器或儲存器 (不 論該等石油氣瓶、容器或儲 存器有否盛載石油氣)的任 何汽車 (但所盛載的石油氣 僅供該汽車作燃料者則除 外)；以及 (b) 在租約圖則上以粉紅色綴黑 網點標示的範圍內，停泊現 時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規 例和任何予以修訂的法例領 有牌照的電單車	鴻聚管理有限公 司	每月租金 \$146,800

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
9.2.2018	第 NX1716 號——新界粉 嶺安樂村業暢 街	1 510	先定 6 個 月，其後按 月續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的巴士、小 型巴士及貨車	裕泊有限公司	每月租金 \$58,200
9.2.2018	第 CX2735 號——新界坪 洲坪利路	69	先定 4 年 9 個月，其後 按季續租	經營在本港產生，並在都市固體 廢物(租賃協議工程規格附表第 2 段所界定者)中找到和回收的金 屬、紙張、塑膠、車胎、電器及 電子設備、玻璃、紡織品、舊衣 物、木材及家具，或上述物料任 何一種組合(以下統稱為「可循環 再造廢料」)的回收和循環再造或 再加工有關的業務。為免生疑問， 在該土地範圍內，不准把都市固 體廢物篩選分類以產生可循環再 造廢料。在界定什麼屬於把都市 固體廢物篩選分類以產生可循環 再造廢料一事上，環境保護署署 長所作的決定為最終決定，並對 承租人員約束力	黃康祥	每月租金 \$2,038
12.2.2018	第 3155 號—— 新界元朗凹頭 友全街	3 800	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括巴士、中型貨車、重型貨車、 貨櫃車，以及貨櫃車拖頭及拖架)	錦德停車場有 限公司	每月租金 \$148,000
13.2.2018	葵青第 3878 號——新界青 衣西草灣路	24 400	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 獲運輸署署長根據《道路交通條 例》(第 374 章)、任何據以訂立 的規例和任何予以修訂的法例發 給牌照可在公共街道及道路上使 用的汽車(包括貨櫃車拖頭及拖架)	長和運輸有限 公司	每月租金 \$553,000
28.2.2018	第 SHX-1381 號——香港田 灣漁豐街	130	先定 3 年， 其後按季 續租	作車房業務、汽車維修服務、洗 車、汽車潤滑及保養服務(不包 括汽車加油)	陳建和	每月租金 \$30,000

2018 年 3 月 29 日

總產業測量師(總部)徐君宇