

第 2786 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
1.3.2017	第 KX3039 號 ——九龍九龍 灣宏展街與宏 基街交界處	6 510	先定 6 個 月，其後按 月續租	(i) 作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括氣體車輛(《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例所界定者)，以及運送或負載用作或將會用作盛載石油氣作任何用途的石油氣瓶、容器或儲存器(不論該等石油氣瓶、容器或儲存器有否盛載石油氣)的任何汽車(但所盛載的石油氣僅供該汽車作燃料者則除外));或 (ii) 展示或展銷領有或未領有牌照的汽車，或兩者兼容;或 (iii) 露天存放貨物(不包括貨櫃(掛接於貨櫃車上的貨櫃除外)、掛接於拖架上的貨櫃、建築材料、碎石(供製造混凝土用的經壓碎或未經壓碎的天然礦物物質)、廢鐵、待循環再造的物料、待拆卸的汽車、厭惡性物品(在界定存放於該土地上的任何貨物是否屬於「厭惡性物品」一事上，地政專員所作的決定為最終決定，並對承租人具約束力)，以及《危險品條例》(第 295 章)第 2 條、任何據以訂立的規例和任何予以修訂的法例所界定的危險品);或 (iv) 上述用途的任何組合	悅海發展有限公司	每月租金 \$610,000
20.3.2017	第 CX2660 號 ——新界長洲 長洲西堤道	754	先定 1 年， 其後按季 續租	只作存放建築物料的收費公眾貯存區	大嶼山混凝土(香港)有限公司	每月租金 \$82,380

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
29.3.2017	第 2886 號—— 新界元朗八鄉 林錦公路	4 140	先定租期 至 2023 年 6 月 30 日， 其後按季 續租	經營在都市固體廢物(租賃協議 第三附表第 2 段所界定者)中找 到和回收的金屬、塑膠、車胎、 玻璃、紡織品及舊衣、木材及家 具、有機廢物(不包括化學廢 物)，或前述物料的任何一種組合 (以下統稱為「可循環再造廢料」) 的回收和循環再造或再加工有關 的業務。為免生疑問，在該土地 範圍內，不准把都市固體廢物篩 選分類以產生可循環再造廢料。 在界定什麼屬於把都市固體廢物 篩選分類以產生可循環再造廢料 一事上，環境保護署署長所作的 決定為最終決定，並對承租人員 約束力	城市礦產國際有 限公司	每月租金 \$46,800
29.3.2017	第 2992 號—— 新界元朗十八 鄉元政路	2 090	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例和任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括貨櫃車拖頭及拖架)	嘉信(香港)有限 公司	每月租金 \$163,088

2017 年 4 月 28 日

總產業測量師(總部) 麥明倫