

第 601 號公告

地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
4.12.2015	第 MX14014 號 ——新界屯門 第 27 區三聖街	2 880	先定 6 個 月，其後按 月續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 根據《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例及任何 予以修訂的法例受有效專營權所 涵蓋的巴士，以及連或不連貨櫃、 拖頭及拖架的貨櫃車)	啟富國際企業有 限公司	每月租金 \$206,668
15.12.2015	第 SHX-1361 號 ——香港堅尼 地城西市街	2 610	先定 1 年， 其後按半 年續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的輕型貨車、 中型貨車及重型貨車(不包括整 體長度不超過 6.0 米的客貨車、貨 櫃車拖頭、貨櫃車拖架、連或不 連拖頭或拖架的貨櫃車、根據《氣 體安全條例》(第 51 章)、任何據 以訂立的規例及任何予以修訂的 法例所界定的氣體車輛，以及運 送或負載用作或將會用作盛載石 油氣作任何用途的石油氣瓶、容 器或儲存器(不論有否盛載石油 氣)的任何汽車(但所盛載的石油 氣僅供汽車本身作燃料者則除 外)。地政專員就客貨車的整體 長度所作的決定為最終決定，並 對承租人員約束力	KW Parking Limited	每月租金 \$232,988
21.12.2015	第 2051 號—— 新界沙田馬鞍 山第 100 區鞍 駝街	4 860	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 中型貨車、重型貨車、拖頭、拖 架及連或不連拖頭、拖架或貨櫃 的貨櫃車)	緯德停車場有限 公司	每月租金 \$470,000

批出日期	短期租約編號／地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
24.12.2015	第 KX3002 號——九龍海泓道與麗翔道交界處	1 900	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括連拖架的中型貨車或重型貨車、拖架、氣體燃料車輛、以及任何運送或負載用作或將會用作盛載石油氣作任何用途的儲存器、石油氣瓶或容器(不論該等儲存器、石油氣瓶或容器有否盛載石油氣)的汽車(但所盛載的石油氣僅供汽車本身作燃料者則除外) (「氣體燃料車輛」、「儲存器」、「石油氣瓶」及「石油氣」應以《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例所界定的意思為準)(下稱「收費公眾停車場」)。業主就「容器」、「汽車燃料」及「收費公眾停車場」所作的決定為最終決定，並對承租人員約束力	24 泊車系統有限公司	每月租金 \$245,010
24.12.2015	第 1695 號——新界粉嶺第 11 區	7 440	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括停泊貨櫃車拖頭、貨櫃車拖架及連或不連拖架或拖頭的貨櫃車)	錦德停車場有限公司	每月租金 \$730,000
30.12.2015	第 MX14021 號——新界屯門第 27 區三聖街	905	先定 6 個月，其後按月續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照可在公共街道及道路上使用的汽車(不包括根據《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例受有效專營權所涵蓋的巴士，以及連或不連貨櫃、拖頭及拖架的貨櫃車)	啟富國際企業有限公司	每月租金 \$71,357
31.12.2015	大埔第 1718 號——新界大埔第 17 區毗鄰怡雅苑	1 890	先定 1 年，其後按季續租	作收費公眾停車場，只供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)領有牌照可在公共街道及道路上使用的私家車、電單車、機動三輪車及的士。就本租約而言，「私家車」所指應與《道路交通條例》(第 374 章)第 2 條所界定的意義相同	先來管理有限公司	每月租金 \$160,185
31.12.2015	第 2499 號——新界元朗唐人新村屏唐北街毗連丈量約份第 121 約地段第 1326 號 B 分段	700	先定 3 年，其後按季續租	作石油氣車輛燃料缸(下稱「燃料缸」)的覆檢及修理工作間(下稱「工作間」)，包括一個輔助工作間操作的石油氣(下稱「石油氣」)儲存倉庫(不包括地下石油氣缸)	陳燕萍	每月租金 \$20,333

2016 年 1 月 29 日

總產業測量師(總部) 麥明倫