

## 第 6553 號公告

## 地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
6.7.2015	第 MX13005 號 ——新界屯門 第 17 區天后路	2 000	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以修訂的 法例領有牌照的汽車，包括供停泊 領有氣體安全監督根據《氣體安全 條例》發出的有效許可證而專為載 運和運送石油氣氣瓶的車輛(不 包括貨櫃車拖頭及拖架)	聯統物流有限公 司	每月租金 \$71,000
10.7.2015	第 1993 號 ——新界沙田 大圍第 25 區文 林路	3 300	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車，並 設有指定專用泊車位，供停泊領 有機電工程署署長根據《氣體安全 條例》(第 51 章)、任何據以訂立 的規例及任何予以修訂的法例發 出的有效許可證而專為載運和運 送石油氣瓶的車輛	NTK Advance Limited	每月租金 \$251,000
10.7.2015	第 SX4686 號 ——新界西貢 沙角尾	6 650	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 中型貨車、重型貨車、特別用途 車輛及拖架)	進發有限公司	每月租金 \$284,428
14.7.2015	大埔第 1706 號 ——新界大埔 近寶湖道第 1 區	7 370	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章) 領有牌照可在公共街道及道路上 使用的汽車(不包括貨櫃車拖頭 及拖架)	雅達停車場有限 公司	每月租金 \$586,000

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
15.7.2015	第 KX2982 號 ——九龍九龍 灣宏光道與啟 華街交界處	6 130	先定 6 個 月，其後按 季續租	<p>(i) 作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括根據《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例所界定的氣體燃料車輛，以及任何運送或負載用作或將會用作盛載石油氣作任何用途的石油氣瓶、容器或儲存器(不論該等石油氣瓶、容器或儲存器有否盛載石油氣)的汽車(但所盛載的石油氣僅供汽車本身作燃料者則除外));或</p> <p>(ii) 展示或展銷領有或未領有牌照的汽車，或兩者兼容;或</p> <p>(iii) 露天存放貨物(不包括貨櫃(掛接於貨櫃車上的貨櫃除外)、掛接於拖架上的貨櫃、建築材料、碎石(供製造混凝土用的經壓碎或未經壓碎天然礦物物質)、廢鐵、可循環再造的物料、待拆卸的汽車、厭惡性物品(在界定存放於該土地上的任何貨物是否屬於「厭惡性物品」一事上，地政專員所作的決定為最終決定，並對承租人具約束力)，以及根據《危險品條例》(第 295 章)第 2 條、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例所界定的危險品);或</p> <p>(iv) 上述用途的任何組合</p>	緯德停車場有限公司	每月租金 \$613,000

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
15.7.2015	第 KX2983 號 ——九龍九龍 灣宏光道	4 720	先定 6 個 月，其後按 季續租	(i) 作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(不包括連拖架的貨櫃車、根據《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例所界定的氣體燃料車輛，以及任何運送或負載用作或將會用作盛載石油氣作任何用途的石油氣瓶、容器或儲存器(不論該等石油氣瓶、容器或儲存器有否盛載石油氣)的汽車(但所盛載的石油氣僅供汽車本身作燃料者則除外));或 (ii) 展示或展銷領有或未領有牌照的汽車，或兩者兼容;或 (iii) 露天存放貨物(不包括貨櫃、掛接於拖架上的貨櫃、建築材料、碎石(供製造混凝土用的經壓碎或未經壓碎天然礦物物質)、廢鐵、可循環再生的物料、待拆卸的汽車、厭惡性物品(在界定存放於該土地上的任何貨物是否屬於「厭惡性物品」一事上，地政專員所作的決定為最終決定，並對承租人具約束力)，以及根據《危險品條例》(第 295 章)第 2 條、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例所界定的危險品);或 (iv) 上述用途的任何組合	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$382,000
21.7.2015	第 SHX-1341 號 ——香港石澳 石澳道	666	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的私家車	啓富國際企業有 限公司	每月租金 \$31,789
28.7.2015	第 SX4616 號 ——新界將軍 澳第 72 區翠善 街	5 980	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照可在公共街道及道路上使用的私家車及電單車	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$504,000
29.7.2015	第 2785 號 ——新界元朗 天水圍第 109 區天業路	3 700	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的汽車(包括電單車及不連拖架的貨櫃車拖頭，但不包括貨櫃車、連拖架的貨櫃車拖頭及長度超過 11 米的汽車)	雅達停車場有限 公司	每月租金 \$277,500