

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
4.12.2014	第 1997 號—— 新界馬鞍山第 90B 區恆健街與 恆明街交界處	9 660	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的電單車、私家 車及的士	錦德停車場有限 公司	每月租金 \$545,000
9.12.2014	第 1674 號—— 新界粉嶺沙頭 角公路馬尾下 段	2 130	先定 3 年， 其後按季 續租	美化園藝、苗圃或商用園藝，包 括銷售園藝產品的附屬用途	佳景花園有限公 司	每月租金 \$13,000
17.12.2014	第 KX2966 號 ——九龍紅磡 紅磡道與庇利 街交界處	1 400	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車 (不 包括貨櫃車、拖頭及拖架)	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$230,556
19.12.2014	第 SX4706 號 ——新界西貢 沙角尾	2 580	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車 (不包括 中型貨車、重型貨車、特別用途 車輛及拖架)	進發有限公司	每月租金 \$165,493
23.12.2014	葵青第 3691 號 ——新界青衣 青衣路	1 830	先定 1 年， 其後按季 續租	(a) 作收費公眾停車場，供停泊 獲運輸署署長根據《道路交通 條例》(第 374 章)、任何據以 訂立的規例及任何予以修訂 的法例發給牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車；或 (b) 汽車維修；或 (c) 上述第 (a) 及 (b) 兩項用途	上晉有限公司	每月租金 \$60,380
29.12.2014	大埔第 1694 號 ——新界大埔 大華街	5 080	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車	翹盛有限公司	每月租金 \$91,000
30.12.2014	第 EHX-515 號 ——香港西灣 河鯉景道與太 安街交界處	2 720	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場以供停泊汽車， 而所有該等汽車必須為現時根據 《道路交通條例》(第 374 章)、任 何據以訂立的規例及任何予以修 訂的法例領有牌照的汽車 (不包 括拖頭、拖架、連或不連拖頭或 拖架的貨櫃車，根據《氣體安全條 例》(第 51 章)、任何據以訂立的 規例及任何予以修訂的法例所界 定的氣體燃料車輛，以及運送或 負載用作或將會用作盛載石油氣 作任何用途的石油氣氣瓶、盛器 或容器 (不論有否盛載石油氣) 的 任何汽車 (但所盛載的石油氣僅 供汽車本身作燃料者則除外))	金偉停車場有限 公司	每月租金 \$403,000

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
30.12.2014	第 KX2972 號 ——九龍紅磡 利工街	1 680	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的私家車、 的士及電單車	鍾志民	每月租金 \$302,300
30.12.2014	第 1673 號—— 新界上水保平 路	3 020	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章) 領有牌照的汽車，而該等汽車的 許可車輛總重(按前述條例第 2 條 所界定)不超過 5.5 公噸	啓富國際企業有 限公司	每月租金 \$134,413
31.12.2014	第 2717 號—— 新界元朗唐人 新村新灰街	347	先定 2 年， 其後按季 續租	作工場或存放(露天存放除外)承 租人的貨物用途(不包括貨櫃、 拖架上的貨櫃、長度超過 5.5 米的 汽車、建築材料、碎石、廢鐵、 可循環再造的物料、待拆卸的汽 車、廢置的汽車、厭惡性物品及 《危險品條例》(第 295 章)第 2 條、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例所界定的危險品)，或 兩者兼容	保然技術有限公 司	每月租金 \$15,000

2015 年 1 月 30 日

總產業測量師(總部) 盧錦倫