

現將香港房屋委員會 2013 年 3 月份簽訂的合約及商業租約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
沙田第 52 區第 3 和 4 期公屋建築工程 (合約編號 20120263)	中國建築工程 (香港) 有限公司	2,580,000,000.00
鯉魚門第 3 期公屋發展計劃建築工程的 無機房升降機安裝工程 (分包合約編號 20110025)	通力電梯 (香港) 有限公司	2,082,000.00
鯉魚門第 3 期公屋發展計劃建築工程的 升降機安裝工程 (分包合約編號 20110025)	日立電梯工程 (香港) 有限公司	6,924,100.00
鯉魚門第 3 期公屋發展計劃建築工程的 電力裝置工程 (分包合約編號 20110025)	韋華工程有限公司	21,900,000.00
安達臣道地盤 E 第 1 和 2 期公屋發展計 劃建築工程的消防裝置及水泵安裝工程 (分包合約編號 20120048)	衛安工程有限公司	48,880,000.00
洪水橋第 13 區第 3 期公屋發展計劃建築 工程的消防裝置及水泵安裝工程 (分包合約編號 20120096)	順昌電器工程有限公司	27,807,000.00
牛頭角下邨第 2 和第 6 期重建計劃建築工 程、東頭邨第 8 期重建計劃拆卸工程和小 型工程，以及何文田邨改建和加建工程 的升降機安裝工程 (分包合約編號 20120141)	日立電梯工程 (香港) 有限公司	7,066,200.00
牛頭角下邨第 2 和第 6 期重建計劃建築工 程、東頭邨第 8 期重建計劃拆卸工程和小 型工程，以及何文田邨改建和加建工程 的電力裝置工程 (分包合約編號 20120141)	保華機電工程有限公司	25,898,000.00
供應含再造成分的塑膠垃圾袋 (投標編號 HAQ20120745)	中興膠袋有限公司	2,073,799.00
為香港房屋委員會發展及建築處地理資 訊系統軟件維修計劃提供所需的供應、 運送、安裝、試用、維修及其他相關服務 (投標編號 HAQ20120707)	Esri China (Hong Kong) Ltd.	1,765,178.24
為香港房屋委員會提供配置管理數據庫 所需的設計、供應、運送、安裝、試用、 保養、訓練及其他相關服務 (投標編號 HAQ20120505)	Million TECH Development Ltd.	2,152,550.00

屋邨管理處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
安達臣道地盤 E 第 1 和 2 期公屋發展計劃建築工程的升降機裝置保養工程 (合約編號 20129043)	通力電梯 (香港) 有限公司	26,390,400.00
安達臣道地盤 E 第 1 和 2 期公屋發展計劃建築工程的無機房升降機裝置保養工程 (合約編號 20129044)	三菱電梯香港有限公司	768,000.00
安達臣道地盤 D 公屋發展計劃建築工程的升降機及自動梯裝置保養工程 (合約編號 20129078)	通力電梯 (香港) 有限公司	16,126,080.00
新界葵涌區葵涌邨第 3、4、5 和 7 期自動垃圾收集系統的運作和保養 (合約編號 20129085)	Envac Far East Ltd.	5,045,252.40
洪水橋第 13 區第 3 期公屋發展計劃建築工程的升降機裝置保養工程 (合約編號 20129087)	通力電梯 (香港) 有限公司	11,365,920.00
2013 至 2016 年度大埔、北區、沙田及西貢區 (分區保養辦事處) 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (三) (合約編號 20129112)	有利建築有限公司	331,269,000.00
為九龍樂富橫頭磡南路 3 號第二層平台房屋委員會客戶服務中心設計、供應、安裝電子輪籌系統，並提供持續 4 年的維修服務 (合約編號 20129113)	安信多媒體通訊有限公司	1,154,080.00
2013 至 2016 年度屯門及元朗區 (分區保養辦事處) 保養、改善及空置單位翻新工程的分區定期合約 (一) (合約編號 20129114)	成發建築有限公司	467,403,000.00
梨木樹二邨樓宇粉飾工程 (合約編號 20129115)	捷祺建築有限公司	11,129,450.00
美東邨樓宇粉飾工程 (合約編號 20129203)	安保工程有限公司	3,005,850.00

合約名稱	中標商號	合約費 (港元)
啓業邨潔淨服務合約	義合清潔公司	4,250,400.00 (每年合約費)

屋邨／商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉) (港元)
坪麗苑	1 座 1 號舖位	45.00	2,001.00
坪石邨	街市 67 號檔位	5.40	2,000.00
大坑東邨	東龍樓 13 號舖位	52.00	7,500.00
華富一邨	街市 18 號檔位	5.30	6,380.00
	街市 5 號檔位	5.30	7,000.00
	華安樓 123 號舖位	36.00	12,088.00

屋邨／商場	單位編號	面積 (平方米計)	中標的標金 (港元)
南山邨	商場地下 G009 號檔位	3.20	1,000.00

* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程式可瀏覽以下網址 http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html’。

2013 年 4 月 26 日