

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
11.12.2012	葵青第 3791 號 ——新界青衣 青鴻路	13 500	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊獲運輸署署長根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例發給牌照可在公共街道及道路上使用的汽車(包括貨櫃車拖頭及拖架)	緯德停車場有限公司	每月租金 \$276,000
15.1.2013	第 1610 號—— 新界上水馬適 路與天平路交 界處	5 200	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊許可車輛總重(按《道路交通條例》(第 374 章)第 2 條、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例(下稱「該條例」)所界定)不超過 5.5 公噸，並且現時根據該條例領有牌照的汽車(不包括貨櫃車拖頭、貨櫃車拖架及連或不連拖架或拖頭的貨櫃車)	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$246,832
4.2.2013	第 EHX-502 號 ——香港柴灣 常安街附近	5 320	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照的私家車、輕型及中型貨車、小型巴士及電單車(不包括重型貨車、連「混凝土攪拌機」車身類型的貨車、巴士、拖頭、拖架、連或不連拖頭或拖架的貨櫃車、根據《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例所界定的氣體燃料車輛，以及運送或負載用作或將會用作盛載石油氣作任何用途的石油氣氣瓶、盛器或容器(不論有否盛載石油氣)的任何汽車(但所盛載的石油氣供汽車本身作燃料者則除外)	聯統物流有限公司	每月租金 \$262,000
8.2.2013	第 1947 號—— 新界沙田源順 圍	2 260	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例領有牌照可在公共街道及道路上使用的汽車	聯統物流有限公司	每月租金 \$156,000
8.2.2013	葵青第 3818 號 ——新界青衣 青衣航運路	17 600	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊獲運輸署署長根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例發給牌照可在公共街道及道路上使用的汽車(包括貨櫃車拖頭及拖架)	緯德停車場有限公司	每月租金 \$171,000
8.2.2013	葵青第 3775 號 ——新界青衣 担杆山路	429	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，只供停泊獲運輸署署長根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及任何予以修訂的法例發給牌照可在公共街道及道路上使用的汽車(不包括長度超過 5 米的貨車，以及貨櫃車拖頭及拖架)	偉航海陸工程有 限公司	每月租金 \$13,500

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
14.2.2013	第 SX4404 號 ——新界將軍 澳第 66 區	16 600	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 公共巴士、中型貨車、重型貨車、 特別用途車輛、連拖架的汽車及 相關登記文件內指明乘客座位數 目超過 28 個的私家巴士)	緯德停車場有限 公司	每月租金 \$733,000
18.2.2013	第 1446 號 ——新界屯門 第 10 區青賢街	1 220	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊獲運 輸署署長根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規例及 任何予以修訂的法例發給牌照可 在公共街道及道路上使用的汽車 (不包括中型貨車、重型貨車、 根據《公共巴士服務條例》(第 230 章)、任何據以訂立的規例及 任何予以修訂的法例獲發專營權 以經營公共巴士服務的巴士，以 及拖頭、拖架及連或不連拖頭或 拖架的貨櫃車)	進發有限公司	每月租金 \$88,822
19.2.2013	第 1616 號—— 新界粉嶺和泰 街與粉嶺樓路 交界處	1 190	先定 6 個 月，其後按 季續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車，而 該等汽車的許可車輛總重不超過 5.5 公噸(按《道路交通條例》(第 374 章)第 2 條所界定)	緯德停車場有限 公司	每月租金 \$96,000
25.2.2013	第 1538 號 ——新界屯門 第 14 區兆麟街	1 470	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 中型貨車、重型貨車、根據《公 共巴士服務條例》(第 230 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例受有效的專營權所涵蓋 的巴士，以及連或不連貨櫃、拖頭 及拖架的貨櫃車)	進發有限公司	每月租金 \$83,881
28.2.2013	葵青第 3754 號 ——新界葵涌 達洋路	9 120	先定 1 年， 其後按季 續租	(a) 作收費公眾停車場，供停泊 獲運輸署署長根據《道路交通 條例》(第 374 章)、任何據以 訂立的規例及任何予以修訂 的法例發給牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(包 括貨櫃車拖頭及拖架)；或 (b) 修理車輛；或 (c) 上述第 (a) 及 (b) 項	港高有限公司	每月租金 \$358,000

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
5.3.2013	第 KX2894 號 ——九龍觀塘 敬業街	6 090	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(不 包括根據《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規例及 任何予以修訂的法例所界定的氣 體燃料車輛，以及運送或負載用 作或將會用作盛載石油氣作任何 用途的石油氣氣瓶、盛器或容器 (不論有否盛載石油氣)的任何汽 車(但所盛載的石油氣僅供汽車 本身作燃料者則除外))	金偉停車場有限 公司	每月租金 \$630,000
12.3.2013	第 SX4485 號 ——新界將軍 澳第 86 區環澳 路	8 000	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車(不包括 重型貨車、貨櫃車、貨櫃車拖頭 或拖架及特別用途車輛及拖架)	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$603,625
13.3.2013	第 1646 號—— 新界上水彩暉 街	6 220	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照的汽車(包 括建或不建拖架的貨櫃車拖頭)	金倉有限公司	每月租金 \$268,100
13.3.2013	第 KX 2891 號 ——九龍黃大 仙黃大仙道	6 730	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的巴士、小巴及 貨車	金偉停車場有限 公司	每月租金 \$551,000

2013 年 4 月 5 日

總產業測量師(總部) 盧錦倫