

## 第 4681 號公告

## 地政總署

現公布經招標批出下列短期租約：

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
27.4.2012	第 1594 號—— 新界上水新運 路	7 350	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章) 領有牌照的汽車(包括但不限於 重型貨車及連或不連拖架的貨櫃 車拖頭)	綽德停車場有限 公司	每月租金 \$402,889
27.4.2012	第 SX4293 號 ——新界將軍 澳第 109 區田 洲路	2 780	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章) 領有牌照可在公共街道及道路上 使用的汽車(不包括重型貨車、 貨櫃車、貨櫃車拖頭或拖架及特 別用途車輛及拖架)	威信停車場管理 (控股)有限公司	每月租金 \$152,000
16.5.2012	第 KX2861 號 ——九龍蒲崗 村道	316	先定 3 年， 其後按季 續租	作苗圃或花檔(包括銷售植物)； 或兩者兼容	上福有限公司	每月租金 \$38,000
17.5.2012	第 KX2866 號 ——九龍茶果 嶺道與油塘道 交界處	5 290	先定 1 年， 其後按季 續租	(a) 作收費公眾停車場，供停泊 現時根據《道路交通條例》(第 374 章)、任何據以訂立的規 例及任何予以修訂的法例領 有牌照的汽車[不包括貨櫃 車拖頭、貨櫃車拖架、連或 不連拖頭或拖架的貨櫃車 及根據《氣體安全條例》(第 51 章)、任何據以訂立的規 例及任何予以修訂的法例所 界定的氣體燃料車輛，以及運 送或負載用作或將會用作盛 載石油氣作任何用途的石油 氣氣瓶、盛器或容器(不論有 否盛載石油氣)的任何汽車 (但所盛載的石油氣僅供汽車 本身作燃料者則除外)]；或 (b) 露天存放貨物[不包括貨櫃、 建築材料、廢鐵、可循環再 造的物料、厭惡性物品(在界 定存放於該土地上的任何貨 物是否屬於「厭惡性物品」一 事上，地政專員所作的決定 為最終決定，並對承租人具 約束力)及根據《危險品條例》 (第 295 章)第 2 條、任何據 以訂立的規例及任何予以修 訂的法例所界定的危險品]； 或 (c) 上述第 (a) 及 (b) 項用途兼容	金偉停車場有限 公司	每月租金 \$257,000
22.5.2012	大埔第 1580 號 ——新界大埔 達運道第 6 區	2 930	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章) 領有牌照可在公共街道及道路上 使用的汽車(不包括中型貨車、 重型貨車、巴士、貨櫃車拖頭及 拖架)	聯統物流有限 公司	每月租金 \$118,100

批出日期	短期租約編號／ 地點	面積 (平方米)	租期	用途	中標者名稱	投標金額
7.6.2012	第 SX4261 號 ——新界西貢 清水灣	1 900	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊現時 根據《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例領有牌照可在公共街 道及道路上使用的汽車 [ 包括輕型 貨車，但不包括電單車、巴士、 中型貨車、重型貨車、特別用途 車輛及拖架，而上述汽車的涵義 須與《道路交通條例》(第 374 章)、 任何據以訂立的規例及任何予以 修訂的法例所界定者相同 ]	Able Express (Hong Kong) Limited	每月租金 \$20,000
8.6.2012	葵青第 3789 號 ——新界葵涌 勝耀街	1 480	先定 1 年， 其後按季 續租	作收費公眾停車場，供停泊獲運 輸署署長根據《道路交通條例》( 第 374 章 )、任何據以訂立的規例及 任何予以修訂的法例發給牌照可 在公共街道及道路上使用的電單 車及汽車 ( 包括貨櫃車拖頭及拖 架 )	鍾志民	每月租金 \$69,300

2012 年 7 月 6 日

總產業測量師 ( 總部 ) 盧錦倫