

第 6860 號公告

房屋委員會

現將香港房屋委員會 2010 年 9 月份簽訂的合約及商業租約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
前長沙灣警察宿舍發展項目的建築工程的升降機安裝工程 (分包合約編號：20100004)	其士(香港)有限公司	14,282,000.00
前長沙灣警察宿舍發展項目的建築工程的電力裝置工程 (分包合約編號：20100004)	金碧電器	35,800,000.00
前沙田已婚人員宿舍發展項目的建築工程的消防裝置及水泵裝置工程 (分包合約編號：20090083)	安樂工程有限公司	12,702,800.00
啓德公共租住房屋發展計劃地盤 1A 第 1 和第 2 期的建築工程的消防裝置及水泵裝置工程 (分包合約編號：20090097)	協成防火公司	38,820,000.00

屋邨管理處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
秀茂坪邨樓宇粉飾工程 (共 15 座) (合約編號 20100014)	聯合金輝建築工程有限公司	22,409,660.00
沙田第 4C 區建築工程的升降機裝置保養工程 (合約編號 20100022)	日立電梯工程(香港)有限公司	4,096,704.00
前沙田已婚人員宿舍發展項目的建築工程的升降機裝置保養工程 (合約編號 20100037)	日立電梯工程(香港)有限公司	7,636,992.00
富泰邨和寶田邨的粉飾和冷氣機排水系統改善工程 (合約編號 20100045)	聯合金輝建築工程有限公司	23,708,500.00
前長沙灣警察宿舍發展項目的升降機裝置保養工程 (合約編號 20100051)	其士(香港)有限公司	7,587,840.00
穗輝工廠大廈的結構改善和粉飾工程 (合約編號 20100057)	捷祺建築有限公司	7,453,600.00
為新界大埔(第 24 區)廣福邨供應和配送管道式石油氣 (合約編號 20100047)	中石化(香港)石油氣有限公司	——

合約名稱	中標商號	合約費 (港元)
鯉魚門邨續期潔淨服務合約	利興清潔服務有限公司	2,327,188.32
東頭一邨續期潔淨服務合約	增力服務有限公司	588,910.92
順安邨續期潔淨服務合約	利興清潔服務有限公司	1,812,877.32
梨木樹二邨護衛服務合約	九源物業顧問有限公司	35,169,840.00 (6年合約費)
大窩口邨續期護衛服務合約	警衛城有限公司	10,047,136.00 (1年合約費)
友愛邨續期護衛服務合約	宇宙警衛有限公司	9,618,450.80 (1年合約費)
安定邨續期護衛服務合約	宇宙警衛有限公司	5,709,705.84 (1年合約費)
朗邊中轉房屋續期護衛服務合約	專業護衛有限公司	1,703,680.40 (1年合約費)
工廠大廈續期護衛服務合約	正誠物業管理有限公司	6,539,573.60 (1年合約費)
葵涌邨及商場續期護衛服務合約	警衛城有限公司	14,439,294.64 (1年合約費)

屋邨／商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉) (港元)
長青邨	標準型街市 22 號檔位	12.00	2,800.00
葵盛西邨	第 2 座 3 號舖位	31.00	2,621.00
南山邨	商場地下 G113 號檔位	5.60	1,505.00
博康邨	商場 125 號舖位	10.00	7,610.00
華富一邨	街市 34 號檔位	5.30	3,210.00

* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html’。

2010 年 10 月 29 日