

第 3786 號公告

房屋委員會

現將香港房屋委員會 2013 年 5 月份簽訂的合約及商業租約公布如下：

發展及建築處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
青衣長青青康路和荃灣沙咀道前大窩口工廠大廈居屋發展計劃的地基工程；以及元朗東頭宏業西街居屋發展計劃的圍板工程 (合約編號 20120507)	中國建築工程 (香港) 有限公司	217,900,000.00
新蒲崗公屋發展計劃的地基工程 (合約編號 20120523)	中國建築工程 (香港) 有限公司	136,600,000.00
沙田第 4C 區美滿里、沙田第 4D 區碧田街，以及沙田第 31 區顯田街居屋發展計劃的地基工程；以及柴灣工廠大廈的拆卸及淨化工程 (合約編號 20120604)	惠保 (香港) 有限公司	285,000,000.00
2013 至 2016 年度為房屋委員會轄下大廈供應、安裝與維修保養垃圾處理系統的定期合約 (合約編號 20130048)	聯誼工程有限公司	18,038,565.00
鯉魚門第 3 期公屋發展計劃建築工程的消防裝置及水泵裝置工程 (分包合約編號 20110025)	亨達消防工程公司	9,810,000.00
沙田第 52 區第 3 和第 4 期公屋發展計劃建築工程的無機房升降機安裝工程 (分包合約編號 20120263)	三菱電梯香港有限公司	6,406,404.00
沙田第 52 區第 3 和第 4 期公屋發展計劃建築工程的升降機及自動梯安裝工程 (分包合約編號 20120263)	奧的斯電梯 (香港) 有限公司	40,036,904.00
沙田第 52 區第 3 和第 4 期公屋發展計劃建築工程的電力裝置工程 (分包合約編號 20120263)	定安工程有限公司	160,130,000.00
承購香港房屋委員會的空碳粉盒 (投標編號 HAQ20120742)	艾聯科技公司	89,240.00
承投提供電子剪報服務 (投標編號 HAQ20130169)	慧科訊業有限公司	1,380,000.00
為香港房屋委員會提供其他分處採用電子表格所需的設計、供應、運送、試用、維修及其他相關服務 (投標編號 HAQ20120671)	科匯技術有限公司	931,000.00

屋邨管理處

合約名稱	中標商號	工程費 (港元)
美林邨美槐樓升降機現代化工程 (合約編號 20129099)	迅達升降機(香港)有限公司	10,032,000.00
廣福邨廣智及廣崇樓升降機現代化工程 (合約編號 20129100)	迅達升降機(香港)有限公司	20,052,000.00
漁灣邨護衛服務合約	卓安物業顧問有限公司	28,636,272.00 (6年合約費)

屋邨/商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉) (港元)
象山邨	商場 303 號舖位	60.00	4,608.00
祥和苑	E 座 1 號舖位	41.00	8,810.00
葵盛西邨	商場街市 39 號檔位	6.00	1,850.00
	商場街市 46 號檔位	11.00	2,100.00
	商場 17 號舖位	45.00	5,898.00
	商場 14 號舖位	89.00	12,200.00
南山邨	商場地下 G028 號檔位	3.20	1,100.00
	商場平台層 P042 號檔位	3.20	1,600.00
	商場平台層 P023 號檔位	3.20	1,600.00
博康邨	街市 16 號檔位	6.00	5,200.00
	街市 46 號檔位	12.00	12,800.00

* 園藝、潔淨及護衛服務合約：

‘任何現時並未納入房屋委員會承辦商名冊內，但又有意承投房屋委員會合約的承辦商，請先透過房屋委員會的網址向房屋委員會申請將其列入有關的承辦商名冊內。有關列入名冊的註冊程序可瀏覽以下網址 http://comis.housingauthority.gov.hk/ha/chi/procurement_2.html’。

2013 年 6 月 28 日